

GR.6840.91.2022

INFORMACJA
o wyniku I przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) informuję o wyniku I przetargu ustnego nieograniczonego przeprowadzonego w dniu 21 kwietnia 2023 roku o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Morągu na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Morąg, położonej przy **ul. Bolesława Prusa w Morągu**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębem Nr 3 m. Morąg jako działka nr **577/27 o pow. 2009 m²**, opisana w księdze wieczystej nr EL2O/00013142/1.

Przez teren nieruchomości przebiega sieć energetyczna nN i sieć ciepłownicza. Poza tym nieruchomość obecnie wolna jest od innych obciążeń i zobowiązań.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Morąg zatwierdzonym uchwałą Nr XXVIII/413/21 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 27 sierpnia 2021 r. ww. działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem „66MN” – z podstawowym przeznaczeniem terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, na którym dopuszcza się budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych i szeregowych, obiektów usługowych, obiektów mieszkalno-usługowych, budynków gospodarczych, w tym garaży oraz sieci infrastruktury technicznej. Usługi realizowane w sąsiedztwie lub w parterach budynków mieszkalnych muszą zaliczać się do usług nieuciążliwych. Istnieje możliwość podziału ww. nieruchomości na dwie działki budowlane. Ponadto dopuszcza się realizację zabudowy szeregowej (z wydzielonymi działkami), z wysokością budynku do 3 kondygnacji, w tym użytkowe poddasze.

Liczba osób:

1. dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 2 (dwie);
2. niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 0 (zero).

Cena wywoławcza wynosi 180.400,00 zł, w tym podatek VAT 23% w kwocie 33.733,33 zł.

Najwyższą cenę w kwocie: **182.400,00 zł** (słownie złotych: sto osiemdziesiąt dwa tysiące czterysta i 00/100), w tym podatek VAT 23% w kwocie 34.107,32 zł zaoferowali Państwo **Karolina i Damian Markowscy** i zostali wyłonieni na nabywców przedmiotowej nieruchomości.


BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski