

na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn zm.).

OGŁASZA**I przetarg ustny nieograniczony**

na dzierżawę części niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Morąg, położonej w obrębie **nr 2 m. Morąg**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków numerem działki **589** o pow. **15 m²**, opisanej w księdze wieczystej nr **EL20/00012982/4** z przeznaczeniem pod ustawienie stoiska handlowego – sprzedaż zniczy.

Przetarg na dzierżawę ww. nieruchomości odbędzie się dnia 4 września 2023 roku o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Morągu pokój nr 26.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za okres dzierżawy wynosi 629,76 zł (słownie złotych: sześćset dwadzieścia dziewięć i 76/100). w tym 23% podatek VAT – 117,76 zł

Okres dzierżawy od dnia 16 października 2023 roku do dnia 31 października 2023 roku.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości wywoławczej stawki czynszu dzierżawnego tj. **629,76 zł (słownie złotych: sześćset dwadzieścia dziewięć i 76/100)** w gotówce w kasie tut. Urzędu lub na rachunek Urzędu Miejskiego w Morągu, **konto: nr 32 1160 2202 0000 0000 6193 4146 w terminie do dnia 29 sierpnia 2023 roku.**

Przed przetargiem należy okazać dowód osobisty oraz potwierdzenie wpłacenia wadium.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. **10,00 zł.**

Przetarg zakończy się wynikiem pozytywnym jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje stawkę czynszu wyższą od stawki wywoławczej o co najmniej jedno minimalne postąpienie.

Z wygrywającym przetarg zostanie zawarta umowa dzierżawy. O terminie i miejscu zawarcia umowy wygrywający przetarg zostanie powiadomiony w terminie nie krótszym niż 7 dni i nie dłuższym niż 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.. Opłata czynszu dzierżawnego nastąpi w terminie do 25 października 2023 roku w wysokości określonej w przetargu. Jednocześnie informuje się, że wadium osoby wygrywającej przetarg nie podlega zwrotowi ponieważ jest zaliczane na poczet ustalonej w przetargu opłaty czynszowej.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych po zakończeniu przetargu na rachunki wskazane przez uczestników przetargu lub w kasie Urzędu Miejskiego w Morągu. W przypadku odstąpienia uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy następuje przepadek wadium na rzecz Gminy Morąg, a przetarg czyni niebyłym.

Uczestnikom przetargu przysługuje wniesienie skargi na czynności związane z przeprowadzaniem przetargu w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

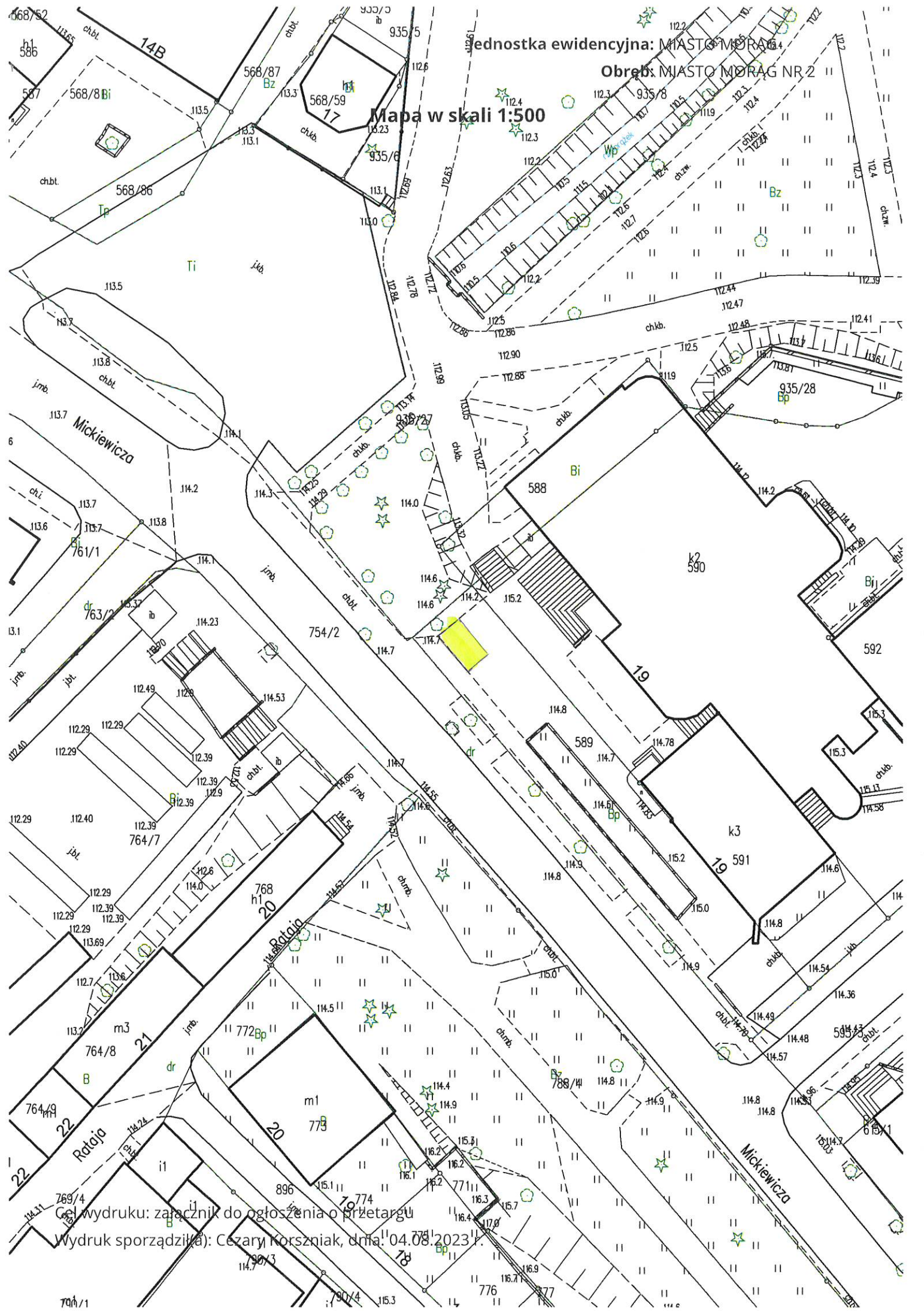
Wszelkie koszty związane z utrzymaniem nieruchomości ponosić będzie dzierżawca.

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych uczestników na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), w zakresie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 344, z późn. zm.) a także Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213). Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Urząd Miejski w Morągu można uzyskać na stronie www.bip.morag.pl w zakładce „Dane osobowe”.

Wszelkie informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Morągu, pokój nr 14, tel. 89 757 22 31 wew. 35.

Morąg, 4 sierpnia 2023 roku

BURMISTRZ
Tadeusz Sobierajski



Mapa w skali 1:500

jednostka ewidencyjna: MIASTO MORĄG 64
Obwód: MIASTO MORĄG NR 2

Cel wydruku: załącznik do ogłoszenia o przetargu
Wydruk sporządził(a): Cezary Korsznik, dnia: 04.08.2023